

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Ставрополь, ул. Ленина, дом № 74/13

Дата протокола: «05.» ноября 2020г.

Дата проведения собрания:

Дата начала «25» октября 2020г в 16-30 (время московское).

Дата окончания «05» ноября 2020г. до 20-00 (время московское)

Вид общего собрания: очередное

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Инициатором проведения общего собрания является (являются, Глотова Раиса Ивановна, собственность, собственность,26:12:030328:1071-26/016/2019-3,15.04.2019года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, по адресу: ул. Ленина, д.74/13-.

На момент составления протокола - количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2841,0- кв. метров, в том числе 2841,0 кв. метров жилых помещений 0 кв. метров нежилых помещений.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом-путем размещения сообщения на дверях подъезда, доске объявлений..

Присутствующие -нет

Лист регистрации собственников помещений или их представителей на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме -3лист

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2841,0(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 59 человек, обладающие 2236,7 голосами, что составляет 78,73 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Подсчет голосов окончен «05» ноября 2020г..

Повестка дня:

- 1)Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (двух) человек
- 2) О проведение работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения.
- 3) Об утверждении стоимости работ.
- 4) О порядке финансирования работ за счет собственников помещений.
- 5) Определение представителя по подписанию акта выполненных работ.
- 6) О выборе организации по выполнению ремонта.
- 7) О сроках начала ремонта.
- 8) Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

По первому вопросу повестки дня – о выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

Слушали: Решетникову Ольгу Анатольевну, кв.№ 10(Ф.И.О. собственника помещения,) по первому вопросу повестки дня собрания, о выборе председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

Предложено собственником квартиры №41, Юшиной Татьяной Александровной ,(Ф.И.О. собственника помещения) кандидатуры:

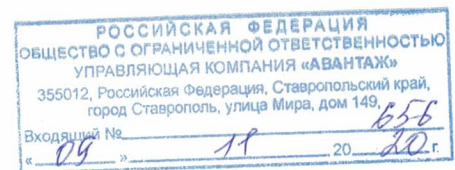
председателя собрания Гловой Раисы Ивановны, кв. №49

секретаря собрания Юшиной Татьяны Александровны, кв.№41

членов счетной комиссии Алексеевой Татьяны Зиновьевны, кв.№15

Лысенко Валентины Васильевны, кв.№33

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается приложение №3.



Результаты голосования:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - Глову Раису Ивановну, кв. №49

секретарем собрания - Юшину Татьяну Александровну, кв. №41

членами счетной комиссии: Алексееву Татьяну Зиновьевну, кв. №15
Лысенко Валентину Васильевну, кв. №33

По второму вопросу повестки дня - о проведении работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения. в многоквартирном доме, видах, объемах работ.

Слушали: Юшину Татьяну Александровну, кв. №41 (Ф.И.О. собственника помещения) по второму вопросу повестки дня собрания о проведении работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения. в многоквартирном доме, видах, объемах работ.

Предложено собственником квартиры №49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. собственника помещения) собственникам МКД по ул. Ленина, д. 74/13 утвердить виды работ, объем работ.

Результаты голосования по вопросу проведения работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и циркуляции водоснабжения в многоквартирном доме:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании приняло решение о проведении работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения.

По третьему вопросу повестки дня - об утверждении стоимости работ в многоквартирном доме по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения.

Слушали: Юшину Татьяну Александровну, кв. №41 (Ф.И.О. собственника помещения) по третьему вопросу повестки дня собрания, об утверждении стоимости работ в многоквартирном доме по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения.

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. собственника помещения), собственникам помещений сметная стоимостью планируемых работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения согласно сметы на сумму 203110 рублей доля в затрат на МКД, ул. Ленина 74/13 составляет 92482 рублей, доля ул. Ленина 74/15 составляет 110628,0 рублей.

Результаты голосования по вопросу утверждения сметной стоимости работ в размере 92482,0 рублей.

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение об утверждении стоимости работ в размере 92482 рублей

По четвертому вопросу повестки дня - о порядке финансирования ремонта за счет средств собственников помещений.

Слушали; Юшину Татьяну Александровну, кв. №41 (Ф.И.О. собственника помещения) по четвертому вопросу повестки дня собрания о порядке финансирования ремонта за счет средств собственников помещений.

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. *собственника помещения*), собственникам помещений финансирование ремонта будет проходить за средства собственников помещений, в размере утвержденного решением общего собрания. Учитывая год постройки дома и социальное положение жителей, принято решение о внесении платы за замену трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения -14795 рублей полученные от провайдеров;
-22825 рублей собранные по строке «резервный фонд»;
-54862 рубля в течение четырех месяцев, через агента АО СГРЦ со стоимостью услуги 2,75% от сметной стоимости работ (1509рублей 00 копеек) с «01»ноября 2020года, всего 56371 рублей 00 копеек.

Результаты голосования по вопросу определения порядке финансирования ремонта за счет средств собственников помещений.

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома, утвердило следующий порядок финансирования ремонта: установления ежемесячной платы с «01»ноября 2020года (в расчете на один квадратный метр общей площади помещения каждого собственника), обеспечивающем необходимый объем финансирования, платежными документами для оплаты через СГРЦ в течение четырех месяцев.

По пятому вопросу повестки дня - о определении представителей собственников помещений осуществляющих контроль за проведением ремонта, и по подписанию акта выполненных работ общего имущества, в многоквартирном жилом доме от имени собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали Юшину Татьяну Александровну, кв.№41 (Ф.И.О. *собственника помещения*) по пятому вопросу повестки дня собрания о определении представителей собственников помещений осуществляющих контроль за проведением ремонта, и по подписанию акта выполненных работ общего имущества, в многоквартирном жилом доме от имени собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. *собственника помещения*), собственникам утвердить кандидатуру-собственника председателя совета дома квартиры № 49 дома №74/13 ул. Ленина, Глову Раису Ивановну, согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №761/пр от 26.10.15года акты выполненных работ подписываются председателем совета дома.

Результаты голосования по вопросу определения представителей собственников помещений:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, утвердило собственника квартиры № 49 дома №74/13 ул. Ленина, Глову Раису Ивановну, представителем от собственников помещений, осуществляющих контроль за проведением ремонта, по подписанию акта выполненных работ общего имущества.

По шестому вопросу повестки дня - о выборе организации по выполнению ремонта.

Слушали: Юшину Татьяну Александровну, кв.№41 (Ф.И.О. *собственника помещения*) по шестому вопросу повестки дня собрания- о выборе организации по выполнению ремонта.

1.000 управляющая компания «Авантаж».

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. *собственника помещения*), собственникам утвердить ООО управляющая компания «Авантаж».

Результаты голосования по вопросу выбора организации по выполнению работ ООО управляющая компания «Авантаж»:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на собрании, приняли решение поручить ООО управляющая компания «Авантаж» выполнить работы по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжени.

По седьмому вопросу повестки дня: о сроках начала работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжени.

Слушали: Юшину Татьяну Александровну, кв. №41 (Ф.И.О. *собственника помещени*) по седьмому вопросу повестки дня собрания

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. *собственника помещения*), собственникам помещений определить срок начала ремонта после сбора денежных средств более 70(семидесяти) процентов стоимости работ, для приобретения необходимых материалов.

Результаты голосования по вопросу срока начала ремонта:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, постановили определить сбор денежных средств в размере 70 процентов от стоимости СМР -начало работ по проведению работ .

По восьмому вопросу повестки дня: определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали : Юшину Татьяну Александровну, кв. №41 (Ф.И.О. *собственника помещени*) по восьмому вопросу повестки дня собрания об определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено собственником квартиры № 49, Гловой Раисой Ивановной, (Ф.И.О. *собственника помещения*), собственникам помещений определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации – ООО управляющая компания «Авантаж» (ИНН 2634088094). Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом или нарочным в ОООуправляющая компания «Авантаж» (ИНН 2634088094) не позднее чем через 5 дней после оформления документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу определения места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания:

ЗА	2236,7 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации – ООО управляющая компания «Авантаж» (ИНН 2634088094). Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом или нарочным в ОООуправляющая компания «Авантаж» (ИНН 2634088094) не позднее

чем через 5 дней после оформления документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Лист регистрации присутствующих на общем собрании физических лиц
3. Лист голосования присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания листов.
5. Локальный сметный расчет.

Подписи:

Председатель общего собрания: Тюгтеев Р.И.; кв. 49, 05 "05" 11 2020г.

Секретарь общего собрания: Юшина Е.А.; кв. 41, "05" 11 2020г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

<u>Алексеева М.З.</u>	<u>МЗ</u>	<u>05</u>	<u>11</u>	2020 г.
ФИО	подпись			
<u>Алексеева В.В.</u>	<u>ВВ</u>	<u>05</u>	<u>11</u>	2020 г.
ФИО	подпись			

Приложение №1
к протоколу общего собрания от 05.11.2020г

Реестр

собственников помещений ул. Ленина, д.74/13

	Собственники Ф.И.О.	документ на право собственности	размер доли	кол-во голосов
1	Атамалова Надежда Михайловна	собственность, 1024-26/001/2017-2, 6.03.2017	1	37,5
2	Орлянский Наталья Владимировна	собственность, 26:12:030328*1023-26/001/2018-2, 22.08.2018	1	68,9
3	Высоцкий Борис Петрович	собственность, 26-26/001-26/001/3201/2016-1977/1, 15.04.2016	1	38,1
4	Быстрова Надежда Петровна	собственность, 26-26-01/124/2013-925, 13.01.2014	1	42
5	Солонкин Сергей Викторович	собственность, 07.08.2014, № 26-26-01\082\2014-227	1	51,9
6	Несмелова Мадина Мухаматовна	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-5, 18.04.2017	1/3	13,04
	Несмелов Александр Алексеевич	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-4, 18.04.2017	1/3	13,03
	Несмелова Екатерина Алексеевна	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-5, 18.04.2017	1/3	13,03
7	Белых Екатерина Сергеевна	собственность, 28.11.2011, № 26-26-01\117\2011-653	1	37,7
8	Петросян Анаида Георгиевна	собственность, 07.12.1992 Рег. № 32-170-4	1	64,8
9	Пасюк Елена Николаевна	собственность, 26-26/001-26/001/010/2016-244/3, 05.02.2016	1	40,1
10	Решетникова Ольга Анатольевна	собственность, 05.02.2010, № 26-26-01\035\2010-295	1	39,6
11	Бражко Александр Федорович	собственность, 19.05..1992, № 32-170-4	1	51,5
12	Солгалова Татьяна Петровна	собственность, 24.06.2014, № 26-26-01\005\2014-946	1	51,2
13	Луговенко Татьяна Ивановна.	собственность, 15.09.2015, № 26-26\001/26\001\062\2015-174\2	1	37,9
14	Севрюков Сергей Владимирович	собственность, 11.04.2009, № 26-26-12\005\2009-854	1	64,9
15	Алексеева Татьяна Зиновьевна	собственность, 26-26/001-26/001/203/2016-658/1, 15.08.2016	3/4	28,35
	Абрамов Анатолий Иванович	собственность, 26-26/001-26/001/203/2016-657/1, 15.08.2016	1/4	9,45
16	Литягин Андрей Владимирович	собственность, 26:12:030328:1032-26/001/2017-2, 24.03.2017	1	39,5
17	Морина Татьяна Анатольевна	собственность, 10.08.1999, № 70-62	1	51,4
18	Черных Ольга Станиславовна	собственность, 12.07.2007, № 26-26-12\057\2007-783	1	51,3
19	Ревакина Татьяна Дмитриевна	собственность, 06.11.2997, № 52-15-1	1	37,6
20	Журавлева Татьяна Евгеньевна	собственность, 19.1.1993 Рег. № 56-61-1	1	65
21	Акопова Милена Аванесовна	собственность, 08.12.2009, № 26-26-12\129\2009-282	1	37,7
22	Майковская Евгения Ивановна	собственность, 26-26/001-26/001/202/2015-3992-2, 18.03.2015	1	39,8
23	Печеневская Елена Ивановна	собственность, 19.05.2014, № 26-26-01\022\2014-824	1\2	26,85
	Лапин Кирилл Сергеевич	собственность, 11.02.2013, № 26-26-01\021\2013-284	1\2	26,85
24	Колосова Светлана Ивановна	собственность, 26:12:030328:1040-26/001/2017-2, 06.07.2017	1	51,4

	Собственники Ф.И.О.	документ на право собственности	размер доли	кол-во голосов
25	Кузнецов Владимир Анатольевич	собственность, 07.02.2003, № 26-01\12-9\2002-1431	1	38
26	Сизова Ольга Николаевна	собственность 21.03.2003, № 26-01\12-9\2003-442	1	64,9
27	Шпитько Иван Александрович	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	1/2	19,9
	Шпитько Екатерина Михайловна	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	1/2	19,9
28	Етко Дмитрий Владимирович	собственность, 07.02.2012, № 26-26-01\007\2012-114	1	39,5
29	Жердева Валентина Семеновна	собственность, 10.02.2010, № 26-26-01\035\2010-294	1	51,7
30	Мазикина Любовь Степановна	собственность, 23.01.1992 Per. № 32-170-4	1	51,2
31	Табаченко Наталья Юрьевна	собственность, 18.02.2014, № 26-26-01\008\2014-231	1	37,7
32	Копий Любовь Николаевна	собственность, 23.12.1992, № 32-170-4	1\2	32,15
	Копий Николай Павлович	собственность, 23.12.1992 Per. № 32-170-4	1\2	32,15
33	Лысенко Валентина Васильевна	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-783	1\2	18,85
	Лысенко Владимир Филиппович	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-782	1\2	18,85
34	Сафарян Анаид Гаврушевна	собственность, 11.01.1999 Per. № 70-62-1	1	39,5
35	Кухтинова Светлана Борисовна	собственность, 15.06.1993, № 32-170-4	1	51,2
36	Смагин Игорь Анатольевич	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	1\2	25,7
	Смагина Оксана Анатольевна	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	1\2	25,7
37	Скокова Ольга Алексеевна	собственность, 26-26-01-080/2014-520, 23.07.2014	1	37,6
38	Попова Ирина Васильевна	собственность, 21.01.2009, № 26-26-12\108\2008-998	1	71,5
39	Голева Татьяна Владимировна	собственность, 06.08.1999 №1-3403	1	37,5
40	Попова Надежда Николаевна	собственность, 06.05.2010, № 26-26-01\022\2010-389	1	39,5
41	Юшина Татьяна Александровна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2747	1\4	12,775
	Юшина Екатерина Николаевна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2748	1\4	12,775
	Юшина Надежда Николаевна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2747	1\4	12,775
	Юшин Александр Николаевич	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2750	1\4	12,775
42	Чалая Кристина Васильевна	собственность, 26*12*0303281058-26/018/2020-4, 07.05.2020	1	51,3
43	Ковтун Валентина Ивановна (Косова)	собственность, 10.09.1992, № 32-170-4	1	37,5
44	Гамидова Сейранат Гайбетова	собственность, 27.08.2010, № 26-26-01\141\2010-321	1	64,8
45	Курбатова Алина Вячеславовна	собственность, 26:12:030328:1064-26/015/2019-5, 07.03..2019	1	37,5
46	Киясханов Магомедали Патахпашаевич	собственность, 26*12*030328*1065-26/018/2019-2, 29.08.2019	1	44,7
47	Игнатовская Светлана Александровна	собственность, 16.01.2013, № 26-26-01\029\2013-030	1\2	25,9

	Собственники Ф.И.О.	документ на право собственности	размер доли	кол-во голосов
	Игнатовский Игорь Викторович	собственность, 16.01.2013, № 26-26-01\029\2013-030	1\2	25,9
48	Касимов Расул Акмухамбетович	собственность, 26:12:030328:1067-26/001/2019-13, 30.01.2019	1	53,7
49	Глотова Раиса Ивановна	собственность, 26:12:030328:1071-26/016/2019-3, 15.04.2019	1	37,8
50	Блохин Олег Леонидович	собственность, 26:12:030328-1072-26/004-2018-3, 20.08.2018; 2018/7, 20.08.2018	1	64,3
51	Дубровина Мария Викторовна	собственность, 26-26/001-26/001/203/2015-861/2, 19.05.2015	1	37,5
52	Золотарев Александр Николаевич	собственность, 22.12.2000 , № 26-01\12\2000-1368	1	39,6
53	Эралиева Лютфия Курбандурдыевна	собственность, 19.01.2012 , 26-26-01\087\2011-503	1	51,3
54	Хадеева Светлана Николаевна	собственность, 26:12.:030328:1070-26/006/2019-3, 26.03.2019	1	51,3
55	Луганько Анжелика Сергеевна	собственность, 14.11.2013 , № 26-0-1117\006\2013-23	1	37,3
56	Мусинова Ольга Ивановна	собственность, 26*12*030328*1078-26/001/2019-2, 22.10.2019	1	63,8
57	Панков Юрий Сергеевич	собственность, 26-26/001-26/001/302/2015-3973/2, 01.09.2015	1	37,2
58	Бирюков Борис Тимофеевич	собственность , 10.10.2001 , № 26-01\12-26\2001-1790	1	39,3
59	Кузнецов Евгений Владимирович	собственность, 26:12:0303281075-26/001-2017-3, 16.11.2017	1	54,1
60	Котин Сергей Александрович	собственность, 27.04.2000 , № 26-01\12-13\2000-71	1	51,7
		ИТОГО		2841
				5682

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 74/13 по ул. Ленина, г. Ставрополь

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 74/13 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника квартиры № 49, Готовой Раисы Ивановны **в очной и заочной форме.**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 25 » 10 2020года, в 16 30 часов, по адресу ул. Ленина д. 74/13. Начало регистрации участников собрания – в _____ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: до « 05 » 11 2020года, до _____ -00 часов

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и свидетельство на квартиру.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете: *квартира №49*

Повестка дня:

- 1) Избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (двух) человек
- 2) О проведение работ по замене трубопровода горячего водоснабжения и восстановление циркуляции водоснабжения.
- 3) Об утверждении стоимости работ.
- 4) О порядке финансирования работ за счет собственников помещений.
- 5) Определение представителя по подписанию акта выполненных работ.
- 6) О выборе организации по выполнению ремонта.
- 7) О сроках начала ремонта.
- 8) Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Совет дома.

Приложение №3 протоколу общего собрания

Список

собственников помещений от "25-08" октября 2020 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, улица Ленина, дом № 74/13-, находящийся в управлении ООО УК "Авантаж", присутствовавших на собрании.

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	Количество голосов принадлежащих собственнику помещения	Подпись собственника помещения присутствующего на собрании
1	Атамалова Надежда Михайловна	собственность, 1024-26/001/2017-2.6.03.2017	1	37,5	<i>Handwritten signature</i>
2	Орлянский Наталья Владимировна	собственность, 26:12:030328*1023-26/001/2018-2, 22.08.2018	1	68,9	<i>Handwritten signature</i>
3	Высоцкий Борис Петрович	собственность, 26-26/001-26/001/3201/2016-1977/1, 15.04.2016	1	38,1	<i>Handwritten signature</i>
4	Быстрова Надежда Петровна	собственность, 26-26-01/124/2013-925, 13.01.2014	1	42	<i>Handwritten signature</i>
5	Солонкин Сергей Викторович	собственность, 07.08.2014, № 26-26-01\082\2014-227	1	51,9	<i>Handwritten signature</i>
6	Несмелова Мадина Мухаматовна	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-5, 18.04.2017	1/3	13,04	<i>Handwritten signature</i>
	Несмелов Александр Алексеевич	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-4, 18.04.2017	1/3	13,03	<i>Handwritten signature</i>
	Несмелова Екатерина Алексеевна	собственность, 26:12:030328:1022-26/001/2017-5, 18.04.2017	1/3	13,03	<i>Handwritten signature</i>
7	Белых Екатерина Сергеевна	собственность, 28.11.2011, № 26-26-01\117\2011-653	1	37,7	<i>Handwritten signature</i>
8	Петросян Анаида Георгиевна	собственность, 07.12.1992 Пер. № 32-170-4	1	64,8	<i>Handwritten signature</i>
9	Пасюк Елена Николаевна	собственность, 26-26/001-26/001/010/2016-244/3, 05.02.2016	1	40,1	
10	Решетникова Ольга Анатольевна	собственность, 05.02.2010, № 26-26-01\035\2010-295	1	39,6	<i>Handwritten signature</i>
11	Бражко Александр Федорович	собственность, 19.05.1992, № 32-170-4	1	51,5	<i>Handwritten signature</i>
12	Солгалова Татьяна Петровна	собственность, 24.06.2014, № 26-26-01\005\2014-946	1	51,2	<i>Handwritten signature</i>
13	Луговенко Татьяна Ивановна	собственность, 15.09.2015, № 26-26\001/26\001\062\2015-174\2	1	37,9	<i>Handwritten signature</i>
14	Севрюков Сергей Владимирович	собственность, 11.04.2009, № 26-26-12\005\2009-854	1	64,9	<i>Handwritten signature</i>
15	Алексеева Татьяна Зиновьевна	собственность, 26-26/001-26/001/203/2016-658/1, 15.08.2016	3/4	28,35	<i>Handwritten signature</i>
	Абрамов Анатолий Иванович	собственность, 26-26/001-26/001/203/2016-657/1, 15.08.2016	1/4	9,45	<i>Handwritten signature</i>
16	Литягин Андрей Владимирович	собственность, 26:12:030328:1032-26/001/2017-2, 24.03.2017	1	39,5	<i>Handwritten signature</i>
17	Морина Татьяна Анатольевна	собственность, 10.08.1999, № 70-62	1	51,4	<i>Handwritten signature</i>
18	Черных Ольга Станиславовна	собственность, 12.07.2007, № 26-26-12\057\2007-783	1	51,3	<i>Handwritten signature</i>
19	Ревякина Татьяна Дмитриевна	собственность, 06.11.1997, № 52-15-1	1	37,6	<i>Handwritten signature</i>
20	Журавлева Татьяна Евгеньевна	собственность, 19.1.1993 Пер. № 56-61-1	1	65	<i>Handwritten signature</i>
21	Акопова Милена Аванесовна	собственность, 08.12.2009, № 26-26-12\129\2009-282	1	37,7	<i>Handwritten signature</i>
22	Майковская Евгения Ивановна	собственность, 26-26/001-26/001/202/2015-3992-2, 18.03.2015	1	39,8	
23	Печеневская Елена Ивановна	собственность, 19.05.2014, № 26-26-01\022\2014-824	1\2	26,85	<i>Handwritten signature</i>
	Лапин Кирилл Сергеевич	собственность, 11.02.2013, № 26-26-01\021\2013-284	1\2	26,85	<i>Handwritten signature</i>











Список

собственников помещений от "0528-11-10" 20 20 г.в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ставрополь, улица Ленина, дом № 74/13-, находящийся в управлении ООО УК "Авантаж", присутствовавших на собрании.

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	Количество голосов принадлежателей собственности помещения	Подпись собственника помещения присутствующего на собрании
24	Колосова Светлана Ивановна	собственность, 26:12:030328:1040-26/001/2017-2, 06.07.2017	1	51,4	
25	Кузнецов Владимир Анатольевич	собственность, 07.02.2003, № 26-01\12-9\2002-1431	1	38	
26	Сизова Ольга Николаевна	собственность 21.03.2003, № 26-01\12-9\2003-442	1	64,9	
27	Шпилько Иван Александрович	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	1/2	19,9	
	Шпилько Екатерина Михайловна	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	1/2	19,9	
28	Етко Дмитрий Владимирович	собственность, 07.02.2012, № 26-26-01\007\2012-114	1	39,5	
29	Жердева Валентина Семеновна	собственность, 10.02.2010, № 26-26-01\035\2010-294	1	51,7	
30	Мазикина Любовь Степановна	собственность, 23.01.1992 Рег. № 32-170-4	1	51,2	
31	Табаченко Наталья Юрьевна	собственность, 18.02.2014, № 26-26-01\008\2014-231	1	37,7	
32	Копий Любовь Николаевна	собственность, 23.12.1992, № 32-170-4	1\2	32,15	
	Копий Николай Павлович	собственность, 23.12.1992 Рег. № 32-170-4	1\2	32,15	
33	Лысенко Валентина Васильевна	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-783	1\2	18,85	
	Лысенко Владимир Филиппович	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-782	1\2	18,85	
34	Сафарян Анаид Гаврушевна	собственность, 11.01.1999 Рег. № 70-62-1	1	39,5	
35	Кухтинова Светлана Борисовна	собственность, 15.06.1993, № 32-170-4	1	51,2	
36	Смагин Игорь Анатольевич	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	1\2	25,7	
	Смагина Оксана Анатольевна	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	1\2	25,7	
37	Скокова Ольга Алексеевна	собственность, 26-26-01-080/2014-520, 23.07.2014	1	37,6	
38	Попова Ирина Васильевна	собственность, 21.01.2009, № 26-26-12\108\2008-998	1	71,5	
39	Голева Татьяна Владимировна	собственность, 06.08.1999 №1-3403	1	37,5	
40	Попова Надежда Николаевна	собственность, 06.05.2010, № 26-26-01\022\2010-389	1	39,5	
41	Юшина Татьяна Александровна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2747	1\4	12,775	
	Юшина Екатерина Николаевна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2748	1\4	12,775	
	Юшина Надежда Николаевна	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2747	1\4	12,775	
	Юшин Александр Николаевич	собственность, 23.09.2002, № 26-01\12-8\2002-2750	1\4	12,775	
42	Чалая Кристина Васильевна	собственность, 26*12*0303281058-26/018/2020 4, 07.05.2020	1	51,3	
43	Ковтун Валентина Ивановна (Косова)	собственность, 10.09.1992, № 32-170-4	1	37,5	
44	Гамидова Сейранат Гайбетова	собственность, 27.08.2010, № 26-26-01\141\2010-321	1	64,8	

Список

собственников помещений от "28-05" 10-11 2010 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, улица Ленина, дом № 74/13-, находящийся в управлении ООО УК "Авантаж", присутствовавших на собрании.

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	документ на право собственности	доля	Количество голосов принадлежащих собственнику помещения	Подпись собственника помещения присутствующего на собрании
45	Курбатова Алина Вячеславовна	собственность, 26:12:030328:1064-26/015/2019-5.07.03..2019	1	37,5	
46	Киялханов Магомедали Патахпашаевич	собственность, 26*12*030328*1065-26/018/2019-2, 29.08.2019	1	44,7	
47	Игнатовская Светлана Александровна	собственность, 16.01.2013, № 26-26-01\029\2013-030	1\2	25,9	
	Игнатовский Игорь Викторович	собственность, 16.01.2013, № 26-26-01\029\2013-030	1\2	25,9	
48	Касимов Расул Акмухамбетович	собственность, 26:12:030328:1067-26/001/2019-13, 30.01.2019	1	53,7	
49	Глотова Раиса Ивановна	собственность, 26:12:030328:1071-26/016/2019-3, 15.04.2019	1	37,8	
50	Блохин Олег Леонидович	собственность, 26:12:030328-1072-26/004-2018-3, 20.08.2018; 2018/7, 20.08.2018	1	64,3	
51	Дубровина Мария Викторовна	собственность, 26-26/001-26/001/203/2015-861/2, 19.05.2015	1	37,5	
52	Золотарев Александр Николаевич	собственность, 22.12.2000, № 26-01\12\2000-1368	1	39,6	
53	Эралиева Лютфия Курбандурдыевна	собственность, 19.01.2012, 26-26-01\087\2011-503	1	51,3	
54	Хадеева Светлана Николаевна	собственность, 26:12.:030328:1070-26/006/2019-3, 26.03.2019	1	51,3	
55	Луганько Анжелика Сергеевна	собственность, 14.11.2013, № 26-0-1117\006\2013-23	1	37,3	
56	Мушинова Ольга Ивановна	собственность, 26*12*030328*1078-26/001/2019-2, 22.10.2019	1	63,8	
57	Панков Юрий Сергеевич	собственность, 26-26/001-26/001/302/2015-3973/2, 01.09.2015	1	37,2	
58	Бирюков Борис Тимофеевич	собственность, 10.10.2001, № 26-01\12-26\2001-1790	1	39,3	
59	Кузнецов Евгений Владимирович	собственность, 26:12:0303281075-26/001-2017-3, 16.11.2017	1	54,1	
60	Котин Сергей Александрович	собственность, 27.04.2000, № 26-01\12-13\2000-71	1	51,7	
		Итого		2840,4	

Ф.И.О. счетной комиссии

Алексеева Т.З.

Лысенко В.В.

Подписи



Лысенко

голосования собственников помещений от "05" ноября 2020 г.

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г.Ставрополь, улица Ленина, дом № 74/13-находящийся в управлении ООО УК "Авантаж"

Вид помещения, номер квартиры или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	доля	документ на право собственности	Количество голосов во владении	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) по вопросу 1.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 2.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 3.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 4.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) по вопросу 5.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) по вопросу 6.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) по вопросу 7.	Количество голосов поданных собственником помещения (представителем собственника помещения) по вопросу 8.	Подпись собственника помещения присутствующего на собрании
26	Сизова Ольга Николаевна	1	собственность 21.03.2003, № 26-01\12-9\2003-442	64,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	Шпилько Иван Александрович	1/2	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	19,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	Шпилько Екатерина Михайловна	1/2	собственность, 26-26-01/128/2013-616, 22.11.2013	19,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	Етко Дмитрий Владимирович	1	собственность, 07.02.2012, № 26-26-01\007\2012-114	39,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	Жердева Валентина Семеновна	1	собственность, 10.02.2010, № 26-26-01\035\2010-294	51,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	Мазкина Любовь Степановна	1	собственность, 23.01.1992 Рег. № 32-170-4	51,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
31	Табаченко Наталья Юрьевна	1	собственность, 18.02.2014, № 26-26-01\008\2014-231	37,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
32	Копий Любовь Николаевна	1\2	собственность, 23.12.1992, № 32-170-4	32,15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
32	Копий Николай Павлович	1\2	собственность, 23.12.1992 Рег. № 32-170-4	32,15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
33	Лысенко Валентина Васильевна	1\2	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-783	18,85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
33	Лысенко Владимир Филиппович	1\2	собственность, 29.11.2013, № 26-26-01\107\2013-782	18,85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
34	Сафарян Анаид Гаврушевна	1	собственность, 11.01.1999 Рег. № 70-62-1	39,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
35	Кухтинова Светлана Борисовна	1	собственность, 15.06.1993, № 32-170-4	51,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
36	Смагин Игорь Анатольевич	1\2	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	25,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
36	Смагина Оксана Анатольевна	1\2	собственность, 13.07.1999, № 70-62-1	25,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

голосования собственников помещений от "05" ноября 2020 г.

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Старополь, улица Ленина, дом № 74/13, находящийся в управлении ООО УК "Авантаж"

Вид помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	доля	Количество голосов принадлежащих жителям собственности помещений	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 1.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 2.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 3.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 4.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 5.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 6.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 7.	Количество голосов поданных собственником (представителем собственника помещения) при голосовании по вопросу 8.	Подпись собственника помещения присутствующего на собрании
48	Касимов Расул Акмухамбетович	1	53,7									
49	Глотова Раиса Ивановна	1	37,8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Лого
50	Блохин Олег Леонидович	1	64,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Блохин
51	Дубровина Мария Викторовна	1	37,5									
52	Золотарев Александр Николаевич	1	39,6									
53	Эралиева Люфтия Курбандурдыевна	1	51,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Эралиева
54	Хадеева Светлана Николаевна	1	51,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Хадеева
55	Луганько Анжелика Сергеевна	1	37,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Луганько
56	Мусинова Ольга Ивановна	1	63,8									
57	Панков Юрий Сергеевич	1	37,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Панков
58	Бирюков Борис Тимофеевич	1	39,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Бирюков
59	Кузнецов Евгений Владимирович	1	54,1									
60	Котин Сергей Александрович	1	51,7									
	Итого		2840,4									

голосования собственников помещений от "05" ноября 2020 г.

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, улица Ленина, дом № 74/13-, находящийся в управлении ООО УК "Авантаж"

Вид помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	Доля	Количество голосов принадлежащих собственнику помещения	Количество голосов поданных собственником помещений (представителем собственника помещения при голосовании по вопросу: 1. ; 2. ; 3. ; 4. ; 5. ; 6. ; 7. ; 8. ;								Подпись собственника помещения присутствующего на собрании											
			в помещении	в помещении	в помещении	в помещении	в помещении	в помещении	в помещении	в помещении												
		%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		ГОЛОСО В: ЗА	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ПРОТИВ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Подписи счетной комиссии

1. Сидякина И.Б. кв. № 15
2. Сидякина В.В. кв. № 33

Сидякина