

Протокол № 2  
решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Ставрополь, ул. Биологическая, д/в  
от 19 июля 2017 года

Количество помещений в МКД:  
земель - 90, нежилых - 111.

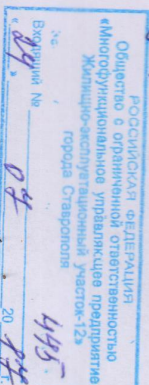
Общая площадь помещений в МКД  
всего: 4086,9 м<sup>2</sup>, в том числе 4086,9 м<sup>2</sup>  
жилых помещений, нежилых - 111.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД проводится в форме очно-заочного голосования.  
Инициатор общего собрания собственников помещений: Мартанова Л.П. - председатель совета дома.

Общая площадь помещений собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании на общем собрании - 2822,8 м<sup>2</sup> что составляет 69,07% от общего числа голосов собственников помещений МКД.  
Гворум имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и счетной



комиссии.

2. Принятие решения об увеличении размера сметы в "резервной фонд" текущего ремонта общежития многоквартирного дома.

По первому вопросу о выборе председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подстиг голосов (сметной комиссией)

Слушавши старшего подъезда члена совета дома Ковбун Анну Павловну

Предложено:

изобразить:

председателем собрания Мартынову  
Людмилу Петровну  
секретарем собрания Суторшину  
Анну Павловну  
сметную комиссию в количестве

трех человек в составе:

- Кузьминову Людмилу Валерьевну
- Миткову Тамару Спиридоновну
- Рябоконову Лидию Михайловну

Результаты голосования по первому вопросу:

"за"	2822,6 м <sup>2</sup>
"против"	-
"воздержался"	-

По второму вопросу о применении решения об изменении размера отплаты в "резервной фонду" текущего ремонта общедомового имущества многоквартирного дома

Слушавши: Мартынову Марию Григорьевну о том, что денежные средства поступающие от собственников МКД в "резервной фонду" текущего ремонта общедомового имущества не используются по назначению, в частности направляются на покрытие расходов по общедомовому имуществу по воде. Переходящие остатки средств завантыка средств для текущего ремонта в течение года не направляются на ремонтные работы, в частности остатки средств на текущий ремонт общедомового имущества на 1.01.14г составили

33216 руб, на 1.01.15г — 25072 руб, на

1.01.2016г — 77177 руб и др. тогда как

до настоящего времени не покрашена газовая труба всего здания дома, не установлены отопительные радиаторы. В первом и третьем подъездах дома не застеклены окна и не отремонтированы оконные рамы и дверточки, отсутствует переписка с управляющей организацией по окраске — с 2013 года по радиаторам, остеклению окон и

ремонту оконных створок и форточек. - с марта 2015 г. <sup>ч. 1 ст. 171</sup>

По решению собрания собственников помещений необходимо было отремонтировать щели между стеной окна и откосом (протокол от 7.06.2014г) однако эти работы выполнялись только в 2016 году

Таким образом средства предназначенные для текущего ремонта общедомового имущества дома используются не рационально и несвоевременно.

Предложено: сделать размер откоса в "резервной фонд" текущего ремонта общедомового имущества дома с шириной 20 см высотой 20 см с фен 2 так имеется незначительная остатка по текущему ремонту.

Решение: начиная с июля 2017 года производить откосы в "резервной фонд" текущего ремонта общедомового имущества в размере 0,70 кв м с фен 2

Результаты голосования по второму вопросу:

- "за" 2822, 8 кв м<sup>2</sup>
- "против" —
- "воздержался" —

(Листы голосования прилагаются)

Председатель собрания Мартынова Л.П. Шинке  
Секретарь собрания Сутормина А.П. <sup>СМО</sup>

Примечание на 7 листах

Приложение 1 к протоколу общего  
Собрания собственников помещений в  
Многоквартирном доме № 6  
от « 19. » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Биологическая, дом № 6

Сообщаем Вам, что по инициативе Мартыновой Л.Т.  
проводится общее собрание собственников помещений в многоквартирном  
доме, расположенном по адресу: ул. Биологическая  
дом № 6 в форме очно-голосного голосования  
Дата проведения общего собрания 19 июля 2017 г.  
Место проведения общего собрания около 4-го подъезда  
Время проведения общего собрания 19 часов

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме  
и передать Ваше решение по поставленным вопросам по адресу

ул. Биологическая, кв. 24

#### Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. Принятие решения об изменении размера оплаты в «резервный фонд» текущего ремонта общедомового имущества.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор

Мартынова Л.Т.

10.07.2017г.

1600

11

Приложение № 2  
 к протоколу решения  
 общего собрания собственников  
 помещений в МКД  
 от «19» июля 2017 г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая 6 по вопросам повестки дня общего собрания

№ п/п	№ помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания	
					Голос	Подпись собственника
1	12	Шинкаев Д.И. Шинкаева Л.Е.	60,9	60,9	За	Шинкаев Д.И.
2	11	Антонова Л.И.	36,0	36,0	За	Антонова Л.И.
3	10	Одощово В.И.	38,4	38,4	За	Одощово В.И.
4	15	Карачун А.И.	62,3	62,3	За	Карачун А.И.
5	19					
6	5	Щербина Е.В.	38,0	38,0	За	Щербина Е.В.
7	14	Кузьмишская С.В. Кузьмишский А.Т.	37,6	37,6	За	Кузьмишский А.Т.
8	14	Конюх К.В.	37,4	37,4	За	Конюх К.В.
9	3	Мшацкир Ц.В. М.П. Е.П.	60,2	60,2	За	Мшацкир Ц.В.
10	6	Мяловская Г.И.	61,8	61,8	За	Мяловская Г.И.
ИТОГО					432,6	
		«За» м <sup>2</sup>			—	
		«Против» м <sup>2</sup>			—	
		«Воздержался» м <sup>2</sup>			—	

Председатель собрания Мартынова Л. П. Мартынова Л. П. 19 июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. Сутормина А. П. «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьминова Л. В. Кузьминова Л. В. «19» июля 2017г  
 Шипилова П. С. Шипилова П. С. «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. Рябоконова Л. М. «19» июля 2017г

432,6

201

2

Приложение № 2  
к протоколу решения  
общего собрания собственников  
помещений в МКД  
от «19» июля 2017г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая б по вопросам повестки дня общего собрания

№ П/П	№ помещени я	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания		
					1	2 0-70%	Подпись собственника
1	18	Олейников А.М.	61,3	61,3	за	за	
2	24	Мартынова Л.П. Сутормина А.П.	61,8	61,8	за	за	
3	28	Т.В. ВЛ Глазун З.М. АИ	45,7	45,7	за	за	
4	29	Лущин Д.Р.	29,9	29,9	за	за	
5	19	Рябоконова Л.М.	46,2	46,2	за	за	
6	26	Туреева А.В.	30,1	30,1	за	за	
7	21	Конус С.К.	61,1	61,1	за	за	
8	27	Чернышева Т.П.	60,3	60,3	за	за	
9	30	Четверко Е.С.	61,3	61,3	за	за	
10	25	Болышевко Т.Т.	45,9	45,9	за	за	
ИТОГО					«За» м <sup>2</sup>	5036	
					«Против» м <sup>2</sup>	—	
					«Воздержался» м <sup>2</sup>	—	

Председатель собрания Мартынова Л. П. «19» июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьминова Л. В. «19» июля 2017г  
 Шпилова П. С. «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. «19» июля 2017г

Приложение № 2  
к протоколу решения  
общего собрания собственников  
помещений в МКД  
от «19» июля 2017 г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая б по вопросам повестки дня общего собрания

№ п/п	№ помещени я	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания		
					1	2 0-70к	Подпись собственника
1	38	Сутормина А.В.	44,9	44,9	за	за	Сид
2	31	Минишварева А.И.	46,1	46,1	за	за	Минишварева
3	41	Тодрадзе И.К.	44,8	44,8	за	за	Тодрадзе
4	42	Техов М.И. Е.Г. (ИЖС)	45,4	45,4	за	за	Техов
5	32	Емельянов <del>Е.В.</del> Е.С., С.В., В.О., В.С.	44,5	44,5	за	за	Емельянов
6	40	Ушакова Е.В.	45,3	45,3	за	за	Ушакова
7	37	Кудрявцева И.Р.	45,6	45,6	за	за	Кудрявцева
8	39	Белик В.А.	45,6	45,6	за	за	Белик
ИТОГО						362,2	
«За» м <sup>2</sup>						—	
«Против» м <sup>2</sup>						—	
«Воздержался» м <sup>2</sup>						—	

Председатель собрания Мартынова Л. П. Мартынова «19» июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. Сутормина «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьмина Л. В. Кузьмина «19» июля 2017г  
 Шипилова П. С. Шипилова «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. Рябоконова «19» июля 2017г



4

5

Приложение № 2  
к протоколу решения  
общего собрания собственников  
помещений в МКД  
от «19» июля 2017 г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая б по вопросам повестки дня общего собрания

№ п/п	№ помещени я	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания		
					1	0-70	Подпись собственника
1	44	Дьяченко Т.А.	42,6	42,6	за	за	[Подпись]
2	46	Богданова Т.И.	44,8	44,8	за	за	[Подпись]
3	48	Борисова Е.В.	45,1	45,1	за	за	[Подпись]
4	48	Турьшинов А.	61,3	61,3	за	за	[Подпись]
5	53	Кармаева Т.В.	29,9	29,9	за	за	[Подпись]
6	54	Шинкарев В.	61,6	61,6	за	за	[Подпись]
7	50	Черкашина Е.С.	30,5	30,5	за	за	[Подпись]
8	57	Левинакова Н.В.	30,0	30,0	за	за	[Подпись]
9	57	Жулько Ю.П.	30,0	30,0	за	за	[Подпись]
10	58	Паннов И.Г.	44,6	44,6	за	за	[Подпись]
	59	не пришел					
	60	Араханасва Т.И.	59,8	59,8	за	за	[Подпись]
	55	Садыкова Н.Г.	45,9	45,9	за	за	[Подпись]
		Садыков Т.И.					
	56						
	52	Еремич В.Д.	45,1	45,1	за	за	[Подпись]
		Еремич Р.А.					
ИТОГО		«За» м <sup>2</sup>			571,2		
		«Против» м <sup>2</sup>			—		
		«Воздержался» м <sup>2</sup>			—		

Председатель собрания Мартынова Л. П. [Подпись] «19» июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. [Подпись] «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьмина Л. В. [Подпись] «19» июля 2017г  
 Шипилова П. С. [Подпись] «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. [Подпись] «19» июля 2017г

5

Приложение № 2  
к протоколу решения  
общего собрания собственников  
помещений в МКД  
от «19» июля 2017 г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая б по вопросам повестки дня общего собрания

№-п/п	№ помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания		
					1	2-70к	Подпись собственника
1	65	Муромовичева Т.С.	45,1	45,1	за	за	<i>[Signature]</i>
2	42	Шевченко З.Г., П/В	46,1	46,1	за	за	<i>[Signature]</i>
3	75	Мамыкин Р.В.	45,4	45,4	за	за	<i>[Signature]</i>
4	62	Курташов Е.Р.	45,1	45,1	за	за	<i>[Signature]</i>
5	66	Муршина М.Г.	45,9	45,9	за	за	<i>[Signature]</i>
6	41	Дерюгина В.В.	45,0	45,0	за	за	<i>[Signature]</i>
7	43	Ковалев А.И.	43,9	43,9	за	за	<i>[Signature]</i>
8	74	Фролункина И.В.	45,4	45,4	за	за	<i>[Signature]</i>
9	68	Макаренкова Г.И.	44,8	44,8	за	за	<i>[Signature]</i>
Итого							
					«За» м <sup>2</sup>	406,7	
					«Против» м <sup>2</sup>	—	
					«Воздержался» м <sup>2</sup>	—	

Председатель собрания Мартынова Л. П. *[Signature]* «19» июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. *[Signature]* «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьмина Л. В. *[Signature]* «19» июля 2017г  
 Шипилова П. С. *[Signature]* «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. *[Signature]* «19» июля 2017г

Приложение № 2  
к протоколу решения  
общего собрания собственников  
помещений в МКД  
от «19» июля 2017 г. №

Результаты голосования собственников помещений в МКД расположенному по адресу ул. Биологическая 6 по вопросам повестки дня общего собрания

№ П/П	№ помещени я	ФИО собственника	Площадь помещения	Кол-во голосов	Вопросы собрания		
					1	2 0-70к	Подпись собственника
1	83	Рябоконова Г.М. Рябоконова А.И.	30,2	30,2	за	за	
2	88	Александренко А.И. Александренко Н.И.	45,5	45,5	за	за	
3	89	Чирякин Е.В.	30,5	30,5	за	за	
4	87	Кузнецова Г.А.	61,5	61,5	за	за	
5	85	Зернов А.И. Зернов А.И.	44,3	44,3	за	за	
6	80	Анисова Л.И.	30,5	30,5	за	за	
7	78	Кузьмова Т.И.	59,6	59,6	за	за	
8	81	Донин В.И.	61,4	61,4	за	за	
9	77	Тоняк С.В. Тоняк С.В.	30,6	30,6	за	за	
10	76	Саломов В.В.	45,6	45,6	за	за	
11	90	Костякова Л.И.	62,2	62,2	за	за	
12	82	Кисюк В.И.	44,6	44,6	за	за	
ИТОГО		«За» м <sup>2</sup>			546,5		
		«Против» м <sup>2</sup>					
		«Воздержался» м <sup>2</sup>					
Всего		«за»	4086,9	2822,8			

Председатель собрания Мартынова Л. П. «19» июля 2017г  
 Секретарь собрания Сутормина А. П. «19» июля 2017г  
 Счётная комиссия: Кузьмина Л. В. «19» июля 2017г  
 Шипилова П. С. «19» июля 2017г  
 Рябоконова Л. М. «19» июля 2017г