

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по изменению способа  
управления многоквартирным жилым домом  
№ 17 по пр. Ленинградский**

г. Ставрополь

«26» декабря 2014г.

**Присутствовали:**

Собственники помещений дома № 17 по пр. Ленинградский, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 138,8 кв. м. голосов, что составляет 50,29% от общего числа голосов. Общая площадь помещений в многоквартирном доме 276 кв. м.

Кворум имеется.

Председатель собрания: Звягинцев С.А.

Секретарь собрания: Зинченко Е.Г.

**Повестка дня:**

1. Изменение способа управления многоквартирного жилого дома по пр. Ленинградский, дом №17, расторжение договора управления
2. Выбор совета дома и председателя совета дома с правом действовать от имени собственников помещений в отношениях с третьими лицами, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме.
3. Определение места хранения документов и протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Выбор подрядчика по содержанию и ремонту дома, заключение договора обслуживания с ООО «МУП ЖЭУ-12» со стоимостью услуги 14,78 рублей с 1 м2 общей площади помещения.

**По первому вопросу повестки дня слушали:** Звягинцева С.А., который предложил изменить способ управления на непосредственное управление собственниками помещений в доме по адресу: пр. Ленинградский, дом №17 расторгнуть договор управления с ООО «МУП ЖЭУ-12» с 01.01.2014года.

Результаты голосования:

«за» - 100%                      «против» - 0%                      «воздержались» - 0%

Постановили: выбрать непосредственное управление многоквартирного жилого дома по адресу: пр. Ленинградский, дом №17 расторгнуть договор управления с ООО «МУП ЖЭУ-12» с 01.01.2014года.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Звягинцева С.А., который предложил выбрать совет дома в составе: (4чел.) Звягинцева С.А. кв.№7т.95-02-61;Олифирова Л.Н.кв.5 т.95-02-69; Зинченко Е.Г. кв.6; Баранник А.Э. кв.№1, и председателя совета дома Звягинцева Сергея Александровича кв.№7т.95-02-61.

Результаты голосования:

«за» - 100%                      «против» - 0%                      «воздержались» - 0%

Постановили: выбрать совет дома в составе (Звягинцева С.А. кв.№7т.95-02-61;Олифирова Л.Н.кв.5 т.95-02-69; Зинченко Е.Г. кв.6; Баранник А.Э. кв.№1, и председателя совета дома Звягинцева Сергея Александровича кв.№7т.95-02-61, с правом действовать от имени собственников помещений в отношениях с третьими лицами, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме.

Ф.И.О., адрес, телефон

**По третьему вопросу повестки дня слушали:** Зинченко Е.Г., которая предложила хранить документы и протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Мира,149.

Результаты голосования:

«за» - 100%                      «против» - 0%                      «воздержались» - 0%

Постановили: хранить документы и протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Мира,149.

**По четвертому вопросу повестки дня слушали:** Звягинцев С.А., который предложил заключить договор на обслуживание с ООО «МУП ЖЭУ-12», со стоимостью услуги 14руб.78 коп. с 01.01.2014 года.

Комитет городского хозяйства  
администрации г. Ставрополя

Постановили: заключить договор обслуживания с ООО «МУП ЖЭУ-12».

Председатель собрания: Звонцов С.А.  
Ф.И.О

Секретарь собрания: Землянко Е.Г.  
Ф.И.О

[Signature]  
[Signature]

подпись

подпись