Приложение № 5
к договору управления № 140
по многоквартирному дому
от «22» июня 2013 года

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: ул. Биологическая, дом № 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _ нет сведений
3. Серия, тип постройки нет
4. Год постройки 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета нет сведений
6. Степень фактического износа руб.
7. Год последнего капитального ремонта 2008
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 10
10. Наличие подвала имеется
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 160
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания- нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 37976 куб. м
19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 11394,0 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 9123,0 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2090,3 кв. м

20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 407,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 814,6 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 867,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3290
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 26:12:031812:871

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Михно В.С., который предложил заключить договор на обслуживание с ООО «МУП ЖЭУ-12».

Результаты голосования:
«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили: заключить договор обслуживания с ООО «МУП ЖЭУ-12».

Председатель собрания: Михно Виктор Семёнович _____
Ф.И.О подпись

Секретарь собрания: Гвоздетский Василий Дмитриевич _____
Ф.И.О подпись